

2026年4月15日（水） HP公開以降の公募要領改訂履歴

更新月日	更新ページ	項目	更新内容																																																	
			変更前	変更後																																																
4/22	P12	3. 公募対象及び注意事項 3-2. 補助対象となる住宅	<p>②以下のいずれかを満たすこと。なお、未登記物件その他権利関係が公的書類により確認できない住宅は、補助対象外とする。</p> <p>A) 2016年3月31日以前に建築された住宅。                      B) 2016年4月1日以降に建築された住宅であり、現況がZEH水準（断熱等性能等級5相当の外皮性能かつ一次エネルギー消費量削減率20%以上）を満たしていないことが、<b>第三者機関による省エネ性能表示（BELS等の第三者認証を受けているものに限る。以下「BELS」という。）</b>、<b>省エネ基準適合判定通知書、建築士が記名・押印した現況の省エネルギー性能計算書、又は本事業と連携する「ZEH診断事業」において発行された「診断結果報告書」のいずれかの公的・技術的書類によって証明できる住宅。</b></p>	<p>②以下のいずれかを満たすこと。なお、未登記物件その他権利関係が公的書類により確認できない住宅は、補助対象外とする。</p> <p>A) 2016年3月31日以前に建築された住宅。                      B) 2016年4月1日以降に建築された住宅であり、現況がZEH水準（断熱等性能等級5相当の外皮性能かつ一次エネルギー消費量削減率20%以上）を満たしていないことが証明できる住宅。</p>																																																
	P33	5. 交付申請と提出書類 5-2. 提出書類	<table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>提出資料</th> <th>区分</th> <th>形式</th> <th>添付タイプ</th> <th>内容</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>⑨</td> <td>一次エネルギー消費量計算結果(WEBプログラム)</td> <td>●</td> <td>PDF</td> <td>エネルギー計算書</td> <td>BELS申請するものと同じ書類を提出すること。</td> </tr> <tr> <td>⑩</td> <td>外皮性能計算書</td> <td>●</td> <td>PDF</td> <td>外皮計算書</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>BELS申請するものと同じ書類を提出すること。</li> <li>外皮計算は、標準計算ルートにより算出すること。</li> <li>部位ごとの外皮面積(外壁・窓・屋根・天井・床・基礎)とその基となる求積図及び求積表を添付すること。</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>⑪</td> <td>現況性能証明書</td> <td>○</td> <td>PDF</td> <td>現況性能証明書</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>2016年4月1日以降に建築された住宅の場合、提出すること。</li> <li>BELS、省エネ基準適合判定通知書、又は建築士が記名・押印した現況の省エネルギー性能計算書のいずれかを添付すること。</li> <li>本事業と連携するZEH診断事業の「診断結果報告書」をもって本資料に代えることができる。</li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>	No.	提出資料	区分	形式	添付タイプ	内容	⑨	一次エネルギー消費量計算結果(WEBプログラム)	●	PDF	エネルギー計算書	BELS申請するものと同じ書類を提出すること。	⑩	外皮性能計算書	●	PDF	外皮計算書	<ul style="list-style-type: none"> <li>BELS申請するものと同じ書類を提出すること。</li> <li>外皮計算は、標準計算ルートにより算出すること。</li> <li>部位ごとの外皮面積(外壁・窓・屋根・天井・床・基礎)とその基となる求積図及び求積表を添付すること。</li> </ul>	⑪	現況性能証明書	○	PDF	現況性能証明書	<ul style="list-style-type: none"> <li>2016年4月1日以降に建築された住宅の場合、提出すること。</li> <li>BELS、省エネ基準適合判定通知書、又は建築士が記名・押印した現況の省エネルギー性能計算書のいずれかを添付すること。</li> <li>本事業と連携するZEH診断事業の「診断結果報告書」をもって本資料に代えることができる。</li> </ul>	<p>現況性能証明書の「内容」について更新。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>提出資料</th> <th>区分</th> <th>形式</th> <th>添付タイプ</th> <th>内容</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>⑨</td> <td>一次エネルギー消費量計算結果(WEBプログラム)</td> <td>●</td> <td>PDF</td> <td>エネルギー計算書</td> <td>BELS申請するものと同じ書類を提出すること。</td> </tr> <tr> <td>⑩</td> <td>外皮性能計算書</td> <td>●</td> <td>PDF</td> <td>外皮計算書</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>BELS申請するものと同じ書類を提出すること。</li> <li>外皮計算は、標準計算ルートにより算出すること。</li> <li>部位ごとの外皮面積(外壁・窓・屋根・天井・床・基礎)とその基となる求積図及び求積表を添付すること。</li> </ul> </td> </tr> <tr> <td>⑪</td> <td>現況性能証明書</td> <td>○</td> <td>PDF</td> <td>現況性能証明書</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> <li>2016年4月1日以降に建築された住宅の場合、提出すること。</li> <li>SII定型様式[R8R002]であること。</li> <li>本事業と連携するZEH診断事業の「診断結果報告書」をもって本資料に代えることができる。</li> </ul> </td> </tr> </tbody> </table>	No.	提出資料	区分	形式	添付タイプ	内容	⑨	一次エネルギー消費量計算結果(WEBプログラム)	●	PDF	エネルギー計算書	BELS申請するものと同じ書類を提出すること。	⑩	外皮性能計算書	●	PDF	外皮計算書	<ul style="list-style-type: none"> <li>BELS申請するものと同じ書類を提出すること。</li> <li>外皮計算は、標準計算ルートにより算出すること。</li> <li>部位ごとの外皮面積(外壁・窓・屋根・天井・床・基礎)とその基となる求積図及び求積表を添付すること。</li> </ul>	⑪	現況性能証明書	○	PDF	現況性能証明書	<ul style="list-style-type: none"> <li>2016年4月1日以降に建築された住宅の場合、提出すること。</li> <li>SII定型様式[R8R002]であること。</li> <li>本事業と連携するZEH診断事業の「診断結果報告書」をもって本資料に代えることができる。</li> </ul>
	No.		提出資料	区分	形式	添付タイプ	内容																																													
⑨	一次エネルギー消費量計算結果(WEBプログラム)	●	PDF	エネルギー計算書	BELS申請するものと同じ書類を提出すること。																																															
⑩	外皮性能計算書	●	PDF	外皮計算書	<ul style="list-style-type: none"> <li>BELS申請するものと同じ書類を提出すること。</li> <li>外皮計算は、標準計算ルートにより算出すること。</li> <li>部位ごとの外皮面積(外壁・窓・屋根・天井・床・基礎)とその基となる求積図及び求積表を添付すること。</li> </ul>																																															
⑪	現況性能証明書	○	PDF	現況性能証明書	<ul style="list-style-type: none"> <li>2016年4月1日以降に建築された住宅の場合、提出すること。</li> <li>BELS、省エネ基準適合判定通知書、又は建築士が記名・押印した現況の省エネルギー性能計算書のいずれかを添付すること。</li> <li>本事業と連携するZEH診断事業の「診断結果報告書」をもって本資料に代えることができる。</li> </ul>																																															
No.	提出資料	区分	形式	添付タイプ	内容																																															
⑨	一次エネルギー消費量計算結果(WEBプログラム)	●	PDF	エネルギー計算書	BELS申請するものと同じ書類を提出すること。																																															
⑩	外皮性能計算書	●	PDF	外皮計算書	<ul style="list-style-type: none"> <li>BELS申請するものと同じ書類を提出すること。</li> <li>外皮計算は、標準計算ルートにより算出すること。</li> <li>部位ごとの外皮面積(外壁・窓・屋根・天井・床・基礎)とその基となる求積図及び求積表を添付すること。</li> </ul>																																															
⑪	現況性能証明書	○	PDF	現況性能証明書	<ul style="list-style-type: none"> <li>2016年4月1日以降に建築された住宅の場合、提出すること。</li> <li>SII定型様式[R8R002]であること。</li> <li>本事業と連携するZEH診断事業の「診断結果報告書」をもって本資料に代えることができる。</li> </ul>																																															
P34																																																				